

Verlag



Datum: 11-10-2023
Van: Christine Meeusen en Lisa van der Veen
Aan: Gebruikersplatform Elswout
Onderwerp: Vergadering 2 oktober 2023

Opening en verslag vorige keer

Aanvulling op het vorige verslag:

Ingrid merkt op dat zij graag in het verslag terug ziet dat er t.a.v. de herbestemming van Elswout de gemeente Bloemendaal al een akkoord heeft gegeven op het principeverzoek dat door Staatsbosbeheer is ingediend. Christine geeft aan dat dat klopt en dat aan dit akkoord zijn voorwaarden verbonden zoals actualisatie van diverse onderzoeken. Ook meldt Ingrid dat in het verslag haar opmerking mist dat horeca kan leiden tot meer drukte op de Ruys Perezlaan, vanwege een verkeeraantrekkende werking. Verder wil ze graag in verslag terugzien dat er gevraagd is naar of Staatsbosbeheer een plan B heeft, mochten de huidige plannen niet doorgaan. Christine geeft aan dat er geen concreet plan B is. Wel opties zoals die naar voren komen in het onderzoek dat ze heeft opgestuurd. Als het niet doorgaat, gaan we terug naar de tekentafel. Ingrid merkt op dat het stuk dat is rondgestuurd wel erg oud is, uit 2013. Nu zou een bestemming voor seniorenwoningen veel lucratiever zijn. Dat is toch ook een maatschappelijke invulling. Christine geeft aan dat Staatsbosbeheer meerdere aspecten heeft meegewogen en openbare toegankelijkheid en beleving van het unieke Rijksmonument voor bezoekers van Elswout van groot belang acht. Staatsbosbeheer gaat niet voor de grootste mogelijke opbrengstpotentie voor de Modelboerderij (en andere panden) maar voor een bestemming waarbij een goede balans is tussen de fysieke, economische en maatschappelijke waarde en die meerwaarde heeft voor de bezoekers van de buitenplaats.

Karen geeft aan door te willen met de agenda. Verslag van vorige keer wordt verder goedgekeurd.

Mededelingen van Staatsbosbeheer

Storm Poly

Rien geeft een korte update van waar we staan met het opruimen van de stormschade. Het meeste is wel gedaan. Er ligt nog veel hout dat de komende periode verkocht zal worden vooral als bouwhout en plaatmateriaal. Rien bedankt het platform voor advies over crowdfunding. Dit hebben we na de vorige vergadering snel opgepakt en het geld was in no-time binnen.

Bruggen

Er wordt door een aannemer de komende tijd renovaties uitgevoerd aan 8 bruggen. Marie-Rose vraagt of er kleurenonderzoek gedaan naar verflagen? Het is bekend dat vrijwel alle bruggen (behalve de onbewerkte) crème-kleurig geweest, ook de blauwe brug. Er is gekozen om bestaande kleuren over te nemen.

Activiteiten

In afgelopen tijd zijn er twee activiteiten geweest:

- 10 september Open Monumentendag en kunst in de Modelboerderij
- 1 oktober Paddenstoelendag

Beide activiteiten zijn goed verlopen

Bezoekersonderzoek:

Christine licht toe wat er door stagiair Zwaan dit voorjaar is onderzocht op Elswout.

Uit de groep komt een voorstel om meer te doen met intuïtief ontwerpen: als je bijvoorbeeld niet van de hellingen mag rollen, kan er dan een plek zijn waar je wél kan rollebollen?

Tip: Vrijwilligersdag waar mensen éénmalig kunnen aanhaken → dit vindt het platform een heel goed idee. 2x per jaar bijvoorbeeld. Misschien kun je ook een vrijwilliger vinden die zo'n dag wil organiseren? Goed voor sense of ownership. Marcel geeft aan dit leuk te vinden.

Tip: exclusieve activiteiten tegen betaling → reageert platform minder enthousiast op.

Christine stuurt het rapport en de flyer door.

Rapport onderzoek bestemming Elswout

Christine vraagt of er nog vragen zijn nav het rapport en geeft een doorkijk naar wat we dit jaar nog gaan doen. Ingrid merkt op dat ze vindt dat er te weinig stukken worden doorgestuurd aan het platform. Hoe kunnen zij zich dan inlezen? Christine geeft aan dat verschillende documenten over de herbestemming online op de website www.buitenplaatselswout.nl staan. Deze site is vorig jaar gemaakt bedoeld om mensen makkelijk en laagdrempelig te informeren. De rapporten & documenten zijn nu nog beter vindbaar:

<https://www.buitenplaatselswout.nl/over+buitenplaats+elswout/rapporten/default.aspx>

Op deze site staan ook de definitieve verslagen het gebruikplatform:

<https://www.buitenplaatselswout.nl/doen/gebruikersgroep/default.aspx>

Karen geeft aan dat het onderwerp van de herbestemming niet formeel op de agenda stond, dus dat het dan onlogisch zou zijn om allemaal documenten mee te sturen. Advies van de leden: Zet de linkjes dan nu in het verslag. En als er wat nieuws op geplaatst wordt, dan zal Christine dat doorgeven aan het platform.

Casus Mindervaliden

Korte toelichting van Rien en vraag wie wil meedenken en meedoen met ontwikkelen van een goede minder validen-route. Groep is enthousiast over het idee. Deze leden melden zich aan: Marloes, Alphons, Marie-Rose en Marcel. Samen met Rien gaan ze binnenkort een start maken. Vorderingen koppelen ze terug in de vergadering.

Beheerplan Elswout

Toelichting door Lisa: wat is een beheerplan en wat staat daar zoal in.

Met de groep doen we een SWOT analyse. Deze punten worden meegenomen in de verdere update van het beheerplan. We nemen een aantal punten met elkaar door.

De herontwikkeling komt ter sprake: Marcel geeft aan dat hij graag wil weten waaróm de keuzen die Staatsbosbeheer gemaakt heeft de beste zijn. Hij kan het nu niet goed genoeg uitleggen aan anderen. Volgende keer zetten we de Ontwikkeling Elswout uitgebreid op de agenda en zullen dan ingaan op de (financiële) noodzaak, aanpak, randvoorwaarden en visie.

Afronding van dit onderdeel. Vraag: hoe verder?

Lisa geeft aan dat het dit jaar afgerond moet zijn, dat is dus voor de volgende vergadering al. Maar er zal dan een terugkoppeling komen van het beheerplan.

<p>Sterktes</p> <ul style="list-style-type: none"> - De status van Elswout als nationaal erfgoed - Elswout = (bijna) iconisch (merkbeleving) - Natuurwaarde verder vergroten door gericht beheer, met name voor de sterktes: vleermuizen, stinsenplanten, korstmossen, paddenstoelen - Magische sprookjesachtige sfeer - Leuk voor jong en oud door diverse activiteiten - Grote betrokkenheid 'grenzende' bewoners - Gebruikersplatform - Buiten zijn 	<p>Zwaktes</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gebrekkig toezicht - Communicatie over bijv het opruimen of niet van dood hout - Geschiedenis over positie in omgeving relatief onbekend - Beheer bij 'Calamiteiten' te grootschalig → kapotgereden en verbrede paden → minder biodiversiteit - Toezicht is ontoereikend - Duidelijkheid over 'waarom verandering'? - Moeten we alle vragen van mensen honoreren? Mensen willen wel meer dingen die niet goed zijn voor de natuur - Niet altijd duidelijk wat wel/niet is toegestaan - Afhankelijkheid van externe deskundigheid op deelonderwerpen - Beheerplan 6 jaar → korte termijn - Hek naar Kraantje Lek is dicht - Toezicht boswachter/ vrijwilligers in koetshuis - Tunnelvisie (slechts 1 scenario per item)
<p>Kansen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toekomst hertenkamp in kader van cultuurhistorie Elswout - Vervanging van Borski boom - Grote vraag en behoefte naar verstillng, rust, beleving - Veel mensen laten genieten - Omwonenden betrekken via geschiedenis - Verhalen versterken verbinding - Nieuw/vernieuwend publiek - Hek naar Kraantje Lek open om > recreatieve waarde - Bomen planten ter nagedachtenis aan iemand - 30 km op Elswoutslaan - Klimaatverandering - Toenemende recreatie versterkt het wij-gevoel van veel mensen van Elswout 	<p>Bedreigingen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Niet te gelikt - Gebrek aan toezicht - Gedrag honden / hondenbezitters - Te hoge recreatiedruk - 'Verstikkende' wetgeving. Wat gaat de Omgevingswet betekenen en hoe staat deze in relatie tot NNN, Natura 2000 beheerplannen etc? - Gevaar dat open/natuurbeleving karakter verdwijnt doordat er te strikt wordt ingericht met allerlei bordjes, afzettingen etc ivm niet naleven van de regels. - Jongeren zijn mobieler en zoeken eigen plek - Horeca als uitspanning zonder recreatie in Elswout - Verkeersdruk - Klimaatverandering - Bufferzone tussen Elswout en oprukkende activiteiten van WTG in de gaten houden

SWOT:

Tijdens de vergadering was geen gelegenheid om alle door de gebruikersgroep verzamelde punten te bespreken. In bovenstaande tabel zijn alle onderwerpen opgenomen en door Staatsbosbeheer voorzien van een kleur.

Groen: we herkennen dit, onderschrijven het en nemen het op in beheerplan indien passend

Geel: we nemen niet direct mee in het beheer(plan), later verder bespreken/toelichten

Oranje: onderschrijven dit, Staatsbosbeheer is niet partij die hier direct invloed op heeft/over gaat

Blauw: punt heeft nog wat toelichting van de schrijver

Onderwerpen voor volgende vergadering

1. Ontwikkeling Elswout. Voor de veelgestelde vragen, achtergrondinformatie en documenten: zie www.buitenplaatselswout.nl en <https://buitenplaatselswout.nl/veelgestelde+vragen/default.aspx>
2. Terugkoppeling SWOT en Beheerplan
3. Terugkoppeling mindervaliden

Afspraken

- **28 oktober** 10 uur paddenstoelenexcursie door Alphons, start bij het Poortgebouw
- Excursie bosuilen: **17 januari 2024**, start **19:00 uur** Poortgebouw
- Volgende vergadering **22 januari, 19:30 uur**, Modelboerderij

